



**JUDEȚUL ARGEȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOȘOAIA**  
**Satul Moșoaia, str. Calea Drăgășani, nr.95.**  
**C.F. 5010153**

**Tel./Fax: 0248/294001; Tel. 0248/294198**  
**e-mail: primaria\_mosoia@yahoo.com**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Privind aprobarea documentației de urbanism**

**PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN ȘI  
REGLEMENTARE URBANISTICĂ ÎN VEDEREA REALIZĂRII  
INVESTIȚIEI ”CONSTRUIRE LOCUINȚĂ SUBSOL parțial + PARTER + 1 ETAJ”**

**Consiliul Local al comunei Moșoaia, județul Argeș;**

**Având în vedere:**

**-Cererea nr.1883/16.02.2021, prin care se solicită aprobarea planului urbanistic zonal pentru introducere în intravilan și reglementare urbanistică în vederea realizării investiției ” construire locuință Subsol parțial + Parter + 1 Etaj” pentru suprafața de 575 mp, conform Deciziei de scoatere din fondul forestier nr.10/19.03.2014 emisă de I.T.R.S.V. Ploiești și Adresei nr.9284/04.08.2020 eliberată de Garda Forestieră Ploiești, teren situat în satul Smeura, strada Gazului nr.58, comuna Moșoaia, județul Argeș;**

**- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;**

**- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;**

**- Ordinul M.L.P.A.T. nr.176/2000 de aprobare a reglementării tehnice ”Gidului privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al Planului de Urbanism Zonal”;**

**- Documentația tehnică nr.117 din septembrie 2020 întocmită de S.C. URBADESIGN S.R.L.**

**- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;**

**-Avizul nr.03/15.02.2021 al Consiliului Județean Argeș;**

**-Prevederile art. 129, alin.2, lit.c, și alin.6, lit.c din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;**

**În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. n), art. 139 alin. (1) (3) și (5) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta**

### **H O T Ă R Ă R E:**

**Art.1. Se aprobă documentația de urbanism PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN ȘI REGLEMENTARE URBANISTICĂ ÎN VEDEREA REALIZĂRII INVESTIȚIEI ”CONSTRUIRE LOCUINȚĂ SUBSOL parțial + PARTER + 1 ETAJ” pentru suprafața de teren de 575 mp, conform Deciziei de scoatere din fondul forestier nr.10/19.03.2014 emisă de I.T.R.S.V. Ploiești și Adresei nr.9284/04.08.2020 eliberată de Garda Forestieră Ploiești, teren situat în satul Smeura, strada Gazului nr.58, comuna Moșoaia, județul Argeș, imobil având numărul cadastral 86823 înscris în CF nr.86823 a comunei Moșoaia, beneficiar MANOLACHE CORINA și MANOLACHE NICOLAE-CRISTINEL.**

**Art.2.Prezenta documentație de urbanism are valabilitate până la finalizarea investiției ”construire locuință Subsol parțial + Parter + 1 Etaj” .**

**Art.3.Beneficiarii MANOLACHE CORINA și MANOLACHE NICOLAE-CRISTINEL au obligația să respecte toate prevederile P.U.Z. – R.L.U. aprobat .**

**Art.4.Secretarul general al comunei Moșoaia va asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri Instituției Prefectului – județul Argeș, Consiliului Județean Argeș și O.C.P.I. Argeș.**

**INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
NECULA ION**

**AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL,  
IONESCU VALENTIN-MARIAN**